

Szapáry Zsolt
Telefon: +36 30 377 4913
E-mail: zsolt.szapary@robertson.hu

Szóke Viktória
Telefon: +36 30 330 0733
E-mail: viktoria.szoke@robertson.hu

Herédi Gábor
Telefon: +36 30 377 4914
E-mail: gabor.heredi@robertson.hu

Hold utca 27. Albérlet

1054 Budapest, Hold utca 27.

Az ingatlan adatlapja: <https://robertson.makeitonline.hu/property/56-hold-utca-27-alberlet>

Az épület Budapest 5. kerületének szívében, az üzleti és banki negyedben helyezkedik el.



Adatok

Lokáció	CBD	Státusz	Nem minőségi épület
Építés éve	1996 / Q1	Felújítás éve	
Kategória	A	Emeletek száma	4

Bérleti díjak/árak

Iroda	14 €/m ² /hó - 15 €/m ² /hó	Iroda üzemeltetési költség	5.44 €/m ² /hó
Parkoló bérleti díj	100 €/m ² /hó - 100 €/m ² /hó	Min. bérleti időszak	1

Technikai jellemzők

Tűzjelző berendezés, Nyitható ablakok, Saját vizes blokk, Álmennyezet,

Területkimutató

Teljes szabad terület	577 m ²	Parkolók száma	23
Teljes bérelhető terület (GLA)	2850.00 m ²	Közös területi szorzó	9.5
Iroda	79 m ² - 577 m ²		

Ingatlan jellemzői

Tömegközlekedés Metró: M2, M3
Trolis: 70, 78

Zöld minősítés

Kapcsolódó szolgáltatások

24/7 biztonsági szolgálat, Recepciószolgáltatás,

Elérhető egységek

Név	Értékesítés típusa	Egység típusa	Emelet	Méret	Bérleti díj	Elérhetőség
Unit 1	Albérlet	Iroda	3. emelet	498 m ²	14 €/m ² /hó - 15 €/m ² /hó	
Unit 2	Albérlet	Iroda	4. emelet	79 m ²	14 €/m ² /hó - 15 €/m ² /hó	

Titoktartási kötelezettség

Jelen ajánlat tartalma bizalmas. Az ajánlat tartalma sem egészben, sem részleteiben nem reprodukálható, vagy továbbítható harmadik fél részére a Robertson Hungary írásos engedélye nélkül. Sem ez az ajánlat, sem ennek bármely részlete nem tekinthető hivatalos, és/vagy kötelező érvényű ajánlattételnek, kizárólag a tájékoztatást szolgálja. A Robertson Hungary semmiféle anyagi vagy egyéb felelősséget nem vállal ezen információk felhasználása miatt.

Áraink az áfát nem tartalmazzák.

An alliance member of
 **BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Robertson Hungary Kft.
Telephone: +36 (1) 327-2050
H - 1138 Budapest, Váci út 117-119. A/1