

**Szapáry Zsolt**  
Telefon: +36 30 377 4913  
E-mail: [zsolt.szapary@robertson.hu](mailto:zsolt.szapary@robertson.hu)

**Szóke Viktória**  
Telefon: +36 30 330 0733  
E-mail: [viktoria.szoke@robertson.hu](mailto:viktoria.szoke@robertson.hu)



**Herédi Gábor**  
Telefon: +36 30 377 4914  
E-mail: [gabor.heredi@robertson.hu](mailto:gabor.heredi@robertson.hu)



Kiadó - Tópark Irodák - 2051 Biatorbágy, Sasbérc u. 1.

## Unit 8 - G ép.

Unit ID: UNIT-01582

### Alapadatok

Egység típusa	Iroda
Elérhető terület	1421.98 m <sup>2</sup>
Bérelti díj	8 €/m <sup>2</sup> /hó - 15 €/m <sup>2</sup> /hó
Emelet	3. emelet

### Az egység leírása

A "B" és "G" jelű irodaépületek a fejlesztés M0 környékéhez közeli oldalán található. A két tornyot a 3. és 4. emeleteken attraktív, üvegborítású híd köti össze, melynek köszönhetően egy szinten akár 3.800 m<sup>2</sup> irodaterület is elérhető. A "G" jelű épületben helyet kapott egy hatemeletes parkolóház, amely következtében ebben az ingatlanban az irodaszintek alapterülete kisebb. A zöldnövény falat is tartalmazó, minimál stílusban kivitelezett lobbiterület elegáns megjelenést kölcsönöz az épület recepciójának. Az irodaterületeket bérlői igények alapján, shell-and-core állapotból építjük ki.

### Elérhetőség

#### Az egységhez kapcsolódó szolgáltatások

Teakonyha

#### Az egységre vonatkozó technikai jellemzők

Légkondicionáló	Mosdók
Rugalmas kialakítás	Szerver szoba
Vizesblokk	

#### Titoktartási kötelezettség

Jelen ajánlat tartalma bizalmas. Az ajánlat tartalma sem egészben, sem részleteiben nem reprodukálható, vagy továbbítható harmadik fél részére a Robertson Hungary írásos engedélye nélkül. Sem ez az ajánlat, sem ennek bármely részlete nem tekinthető hivatalos, és/vagy kötelező érvényű ajánlattételnek, kizárólag a tájékoztatást szolgálja. A Robertson Hungary semmiféle anyagi vagy egyéb felelősséget nem vállal ezen információk felhasználása miatt. Áraink az áfát nem tartalmazzák.

An alliance member of  
 **BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

**Robertson Hungary Kft.**  
Telephone: +36 (1) 327-2050  
H - 1138 Budapest, Váci út 117-119. A/1