

Szapáry Zsolt
 Telefon: +36 30 377 4913
 E-mail: zsolt.szapary@robertson.hu

Szőke Viktória
 Telefon: +36 30 330 0733
 E-mail: viktoria.szoke@robertson.hu

Herédi Gábor
 Telefon: +36 30 377 4914
 E-mail: gabor.heredi@robertson.hu

Graphisoft Park SAP

1031 Budapest, Záhony utca 7.

Az ingatlan adatlapja: <https://robertson.makeitonline.hu/property/353-graphisoft-park-sap>



Adatok

Lokáció	Észak-Buda	Státusz	Meglévő épület
Építés éve	2006 /	Felújítás éve	2018
Kategória	A	Emeletek száma	

Bérleti díjak/árak

Iroda	€/m ² /hó - €/m ² /hó	Parkoló bérleti díj	€/m ² /hó - €/m ² /hó
--------------	---	----------------------------	---

Technikai jellemzők

4 csöves fan-coil rendszer, Biciklitároló, Tűzjelző berendezés, Mélygarázs,

Területkimutatás

Teljes szabad terület	5594 m ²	Parkolók száma	
Teljes bérelhető terület (GLA)	5594.00 m ²	Közös területi szorzó	
Iroda	5594 m ² - 5594 m ²		

Ingatlan jellemzői

Tömegközlekedés	Busz: 34, 106, 134 HÉV: H5 Saját busz és hajójáratok
------------------------	--

Zöld minősítés

Kapcsolódó szolgáltatások

Kártyás beléptetőrendszer, 24/7 biztonsági szolgálat, Posta az épület közelében, CCTV kamerarendszer, Étterem az épületen belül, Kávézó az épületben, Terasz, Autómosó, Zöld környezet, Elektromos autótöltő,

Elérhető egységek

Név	Értékesítés típusa	Egység típusa	Emelet	Méret	Bérelti díj	Elérhetőség
Unit 1 - N ép.	Kiadó	Iroda		5594 m ²	€/m ² /hó - €/m ² /hó	

Titoktartási kötelezettség

Jelen ajánlat tartalma bizalmas. Az ajánlat tartalma sem egészben, sem részleteiben nem reprodukálható, vagy továbbítható harmadik fél részére a Robertson Hungary írásos engedélye nélkül. Sem ez az ajánlat, sem ennek bármely részlete nem tekinthető hivatalos, és/vagy kötelező érvényű ajánlattételnek, kizárólag a tájékoztatást szolgálja. A Robertson Hungary semmiféle anyagi vagy egyéb felelősséget nem vállal ezen információk felhasználása miatt. Áraink az áfát nem tartalmazzák.

An alliance member of
 **BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Robertson Hungary Kft.
Telephone: +36 (1) 327-2050
H - 1138 Budapest, Váci út 117-119. A/1