

Szapáry Zsolt
 Telefon: +36 30 377 4913
 E-mail: zsolt.szapary@robertson.hu

Szóke Viktória
 Telefon: +36 30 330 0733
 E-mail: viktoria.szoke@robertson.hu

Herédi Gábor
 Telefon: +36 30 377 4914
 E-mail: gabor.heredi@robertson.hu

Váci 1

1052 Budapest, Deák Ferenc utca 3-5

Az ingatlan adatlapja: <https://robertson.makeitonline.hu/property/299-vaci-1>

Kiváló minőségű műszaki megoldások, fenntartható funkciók és nagyszerű dizájn. A Váci 1 irodaszintjei 5750 nm bérelhető területet kínálnak: elegáns, barátságos terek nagyszerű városi kilátással, csodálatos történelmi környezetben. Érkezz be az évszázados márvány-, mozaik- és ólomüveg-részletekben gazdag előcsarnokon, menjen üveglifttel irodájába, és indítsa a napot Budapest legsikkesebb üzleti környezetében.



Adatok

Lokáció	CBD	Státusz	Meglévő épület
Építés éve	1915 /	Felújítás éve	2016
Kategória	A	Emeletek száma	

Bérleti díjak/árak

Iroda	24 €/m ² /hó - 24 €/m ² /hó	Iroda üzemeltetési költség	5 €/m ² /hó
Parkoló bérleti díj	€/m ² /hó - €/m ² /hó		

Technikai jellemzők

Biciklitároló, Öltözők, Lift,

Területkimutató

Teljes szabad terület	1725 m ²	Parkolók száma	
Teljes bérelhető terület (GLA)	13750.00 m ²	Közös területi szorzó	11
Iroda	444 m ² - 1725 m ²		

Ingatlan jellemzői

Tömegközlekedés	Metró: M3
Zöld minősítés	

Kapcsolódó szolgáltatások

Kártyás beléptetőrendszer, 24/7 biztonsági szolgálat, CCTV kamerarendszer,

Elérhető egységek

Név	Értékesítés típusa	Egység típusa	Emelet	Méret	Bérelti díj	Elérhetőség
Unit 1	Kiadó	Iroda	3. emelet	518 m ²	24 €/m ² /hó - 24 €/m ² /hó	
Unit 2	Kiadó	Iroda	3. emelet	763 m ²	24 €/m ² /hó - 24 €/m ² /hó	
Unit 3	Kiadó	Iroda	4. emelet	444 m ²	24 €/m ² /hó - 24 €/m ² /hó	

Titoktartási kötelezettség

Jelen ajánlat tartalma bizalmas. Az ajánlat tartalma sem egészben, sem részleteiben nem reprodukálható, vagy továbbítható harmadik fél részére a Robertson Hungary írásos engedélye nélkül. Sem ez az ajánlat, sem ennek bármely részlete nem tekinthető hivatalos, és/vagy kötelező érvényű ajánlattételnek, kizárólag a tájékoztatást szolgálja. A Robertson Hungary semmiféle anyagi vagy egyéb felelősséget nem vállal ezen információk felhasználása miatt.

Áraink az áfát nem tartalmazzák.



Robertson Hungary Kft.
Telephone: +36 (1) 327-2050
H - 1138 Budapest, Váci út 117-119. A/1