

Szapáry Zsolt
Telefon: +36 30 377 4913
E-mail: zsolt.szapary@robertson.hu

Szőke Viktória
Telefon: +36 30 330 0733
E-mail: viktoria.szoke@robertson.hu

Herédi Gábor
Telefon: +36 30 377 4914
E-mail: gabor.heredi@robertson.hu

D33 Business Center

1072 Budapest, Dohány utca 33.

Az ingatlan adatlapja: <https://robertson.makeitonline.hu/property/217-d33-business-center>

Az D33 Business Center a belvárosban, kiváló megközelíthetőség mellett, az Astoria és a Blaha Lujza tér között, kínál minőségi irodahelyiségeket bérlői számára. A rugalmasan osztható és kialakítható irodatermek a legmagasabb elvárásokat is kielégítik. Parkolók az irodáktól 100 méterre.



Adatok

Lokáció	Pest Központ	Státusz	Meglévő épület
Építés éve	1998 /	Felújítás éve	2016
Kategória	A	Emeletek száma	3

Bérelti díjak/árak

Iroda	9 €/m ² /hó - 11 €/m ² /hó	Iroda üzemeltetési költség	2000 Ft/m ² /hó
Parkoló bérelti díj	€/m ² /hó - €/m ² /hó		

Technikai jellemzők

Területkimutató

Teljes szabad terület	600 m ²	Parkolók száma	
Teljes bérelhető terület (GLA)	0.00 m ²	Közös területi szorzó	9
Iroda	200 m ² - 600 m ²		

Ingatlan jellemzői

Tömegközlekedés	Metró: M1, M2, M3 Villamos: 47-49-es villamossal Trolibusz: 74 Busz: 5,7,8, 8A, 112, 133, 133E, 178, 233E, 239
------------------------	---

Zöld minősítés

Kapcsolódó szolgáltatások

24/7 biztonsági szolgálat, Kávézó az épületben,

Elérhető egységek

Név	Értékesítés típusa	Egység típusa	Emelet	Méret	Bérleti díj	Elérhetőség
Unit 1	Kiadó	Iroda	1. emelet	200 m ²	9 €/m ² /hó - 11 €/m ² /hó	
Unit 2	Kiadó	Iroda	2. emelet	400 m ²	9 €/m ² /hó - 11 €/m ² /hó	

Titoktartási kötelezettség

Jelen ajánlat tartalma bizalmas. Az ajánlat tartalma sem egészben, sem részleteiben nem reprodukálható, vagy továbbítható harmadik fél részére a Robertson Hungary írásos engedélye nélkül. Sem ez az ajánlat, sem ennek bármely részlete nem tekinthető hivatalos, és/vagy kötelező érvényű ajánlattételnek, kizárólag a tájékoztatást szolgálja. A Robertson Hungary semmiféle anyagi vagy egyéb felelősséget nem vállal ezen információk felhasználása miatt.

Áraink az áfát nem tartalmazzák.

An alliance member of
 **BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Robertson Hungary Kft.
Telephone: +36 (1) 327-2050
H - 1138 Budapest, Váci út 117-119. A/1