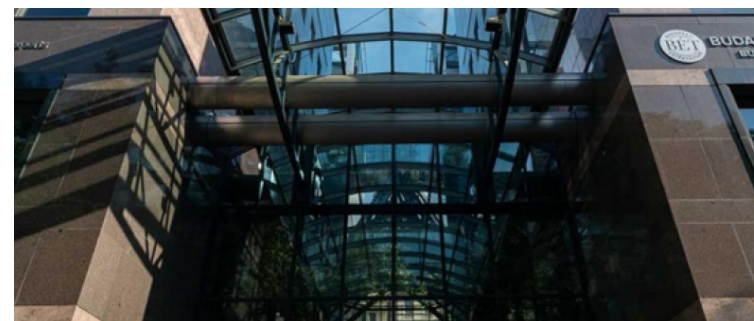


Szapáry Zsolt
 Telefon: +36 30 377 4913
 E-mail: zsolt.szapary@robertson.hu

Szőke Viktória
 Telefon: +36 30 330 0733
 E-mail: viktoria.szoke@robertson.hu

Herédi Gábor
 Telefon: +36 30 377 4914
 E-mail: gabor.heredi@robertson.hu



Bank Center - Albérlet

1054 Budapest, Szabadság tér 7.

Az ingatlan adatlapja: <https://robertson.makeitonline.hu/property/157-bank-center-alberlet>

A Bank Center az V. kerületben, Budapest üzleti központjában a Szabadság téren található. A környéken számos étterem, kávézó és egyéb boltok elérhetők. A központ autóval és tömegközlekedéssel egyaránt kényelmesen megközelíthető.

Adatok

Lokáció	CBD	Státusz	Meglévő épület
Építés éve	1996 / Q1	Felújítás éve	2012
Kategória	A	Emeletek száma	

Bérleti díjak/árak

Iroda	27.4 €/m ² /hó - 27.4 €/m ² /hó	Iroda üzemeltetési költség	1695 Ft/m ² /hó
Parkoló bérleti díj	€/m ² /hó - €/m ² /hó		

Technikai jellemzők

4 csöves fan-coil rendszer, Dízel generátor, Kettős elektromos betáp, Külső árnyékolás, Tűzjelző berendezés, Friss levegő befúvás, Álpadló, Sprinkler rendszer, Álmenyezet,

Területkimutató

Teljes szabad terület	140 m ²	Parkolók száma	475
Teljes bérelhető terület (GLA)	32000.00 m ²	Közös területi szorzó	8
Iroda	140 m ² - 140 m ²		

Ingatlan jellemzői

Tömegközlekedés	Metró: M1,M2,M3 Busz: 15,109 Trolis: 70,72,73,78
Zöld minősítés	BREEAM-in-Use Good

Kapcsolódó szolgáltatások

Recepció szolgáltatás, Fitness/edzőterem, Étterem az épületen belül, Kávézó az épületben, ATM, Konferencia terem bérlet, Autómosó,

Elérhető egységek

Név	Értékesítés típusa	Egység típusa	Emelet	Méret	Bérleti díj	Elérhetőség
Unit 1	Albérlet	Iroda	10. emelet	140 m ²	27.4 €/m ² /hó - 27.4 €/m ² /hó	

Titoktartási kötelezettség

Jelen ajánlat tartalma bizalmas. Az ajánlat tartalma sem egészben, sem részleteiben nem reprodukálható, vagy továbbítható harmadik fél részére a Robertson Hungary írásos engedélye nélkül. Sem ez az ajánlat, sem ennek bármely részlete nem tekinthető hivatalos, és/vagy kötelező érvényű ajánlattételnek, kizárólag a tájékoztatást szolgálja. A Robertson Hungary semmiféle anyagi vagy egyéb felelősséget nem vállal ezen információk felhasználása miatt. Áraink az áfát nem tartalmazzák.

An alliance member of
 **BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Robertson Hungary Kft.
Telephone: +36 (1) 327-2050
H - 1138 Budapest, Váci út 117-119. A/1